



# Onilsa finaliza y entrega la plataforma de Pulsar Properties en Guadalajara

La constructora Onilsa ha finalizado las obras de la nueva nave de Pulsar Properties en Fontanar (Guadalajara) tras siete meses de duración. “Este nuevo edificio logístico finalizado supone un nuevo éxito para este cliente tras la construcción de los edificios de Ontígola (Toledo) y Parets del Vallès (Barcelona)”, ha asegurado Onilsa. En total, el edificio cuenta con 19.224 metros cuadrados construidos sobre una parcela de más de 30.000 metros que dispondrá de 17 muelles.

La promotora de plataformas logísticas Pulsar Properties forma parte de una joint venture denominada Pulsar Ibérica Logistics, junto con Round Hill Capital y KKR. A través de esta colaboración, se formalizó la compra de cuatro proyectos de desarrollo logístico en tres ubicaciones en Madrid y otra en Barcelona con el fin de expandir su portafolio logístico. La compañía inmologística ha explicado que

“los cuatro inmuebles constituyen las primeras inversiones de la joint venture Pulsar Iberia Logistics en España”. La apuesta por el país responde a que “presenta unos indicadores muy positivos para la inversión logística, con una gran demanda y a la vez, escasa oferta de productos logísticos, así como una economía con una sólida trayectoria”.